

Beschlussauszug

Koordination FB/Referat:	FB 3
Beteiligung FB/Referat:	
Erledigungstermin:	
Sitzung:	26. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung
Sitzungsdatum:	09.12.2024
Tagesordnungspunkt:	12
Vorlagen-Nr.:	XVII/360

Tagesordnung II gem. § 26 (3) GO

Die Abstimmung über die Tagesordnung II zu folgenden Punkten der Tagesordnung erfolgt gemäß § 26 (3) der Geschäftsordnung ohne Aussprache.

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt somit **einstimmig**:

**12. Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 1/24 "Rathausstandort Darmstädter Straße 100" nach § 2 Abs. 1 BauGB
Vorlage des Magistrats XVII/360**

„1. Für den Bereich des Grundstückes an der Ecke Darmstädter Straße/ An der Trift wird zur Sicherung eines neuen Rathausstandortes ein Bebauungsplan nach § 2 Abs. 1 BauGB im Regelverfahren gem. der §§ 1-4c und 8-10a BauGB aufgestellt.

2. Der aufzustellende Bebauungsplan erhält die Bezeichnung:
Nr. 1/24 „Rathausstandort Darmstädter Straße 100“.

3. Der Geltungsbereich umfasst eine Fläche von 14.379 m (1,4 ha) und wird wie folgt festgelegt:

Gemarkung Sprendlingen:

Flur 16, Flurstücke: 395/2 und 679/2 sowie

Gemarkung Dreieichenhain:

Flur 6, Flurstücke: 8/3, 8/5, 2/110 und 2/111.

4. Die Bebauungspläne Nr. 3/88 und Nr. 2/88 Nord werden durch den aufzustellenden Bebauungsplan Nr. 1/24 in Teilbereichen überplant.

5. Im Haushaltsplan 2024 stehen im Produktbereich 03.01.01 Mittel in Höhe von 30.000 € für Planungsleistungen und notwendige Gutachten unter dem Konto 612100 bereit. Die Deckung erfolgt über Minderausgaben von Projekten, die in 2024 nicht bearbeitet werden konnten und nun in der Priorität hinter den Bebauungsplan 1/24 gestellt werden.“

Konto	Kontobezeichnung	Haushaltsplan 2024
612100	Ingenieur- und Architektenleistungen	30.000,00 €

An den
M A G I S T R A T

Zur Kenntnis und weiteren Veranlassung:

F.d.R.d.A.:
i.A.

Schriftführerin

Dreieich, 12.12.2024